PROGRAMA DE RESIDÊNCIA PERMANENTE DE MALTA

Novos capítulos, novas possibilidades.

CONTEÚDO

Por que escolher Malta?	**02**
Segurança	04
Estabilidade	05
História e Património	06
Educaçao	08
Comunicaçao	09
Estilo de vida	10
Conectividade	12
Cuidados de saúde	13
Business e Economoa	14
Malta Residência Permanente Programa	**16**
Residency Malta Agency	**20**



POR QUE ESCOLHER MALTA?

Ao considerar países para segunda residência, as famílias têm uma série de prioridades principais. Elas procuram uma jurisdição segura e estável, uma boa qualidade de vida, oportunidades educacionais para os seus filhos, acesso a cuidados de saúde e perspectivas de negócios.

Malta é uma proposta atraente para aqueles que desejam se estabelecer nas Ilhas. As muitas vantagens e caraterísticas únicas que Malta oferece vão certamente ajudarão os potenciais clientes a fazerem uma escolha rápida e decisiva.

SEGURANÇA

Malta ocupa o lugar mais seguro da Europa e o segundo lugar mais seguro do mundo. A taxa de criminalidade do país é insignificante e as mulheres podem sair sozinhas à noite sem o medo de assédio. Malta tem liberdades civis no coração, ostentando direitos civis para pessoas LGBTIQ e uma sociedade progressista mais ampla. Como uma nação acolhedora, estrangeiros e expatriados que se mudam para Malta sentirão-se imediatamente seguros e em casa.

ESTABILIDADE

Malta é um país democrático com uma forte história de estabilidade governamental. A sua estabilidade económica, política e social a longo prazo é uma métrica valiosa pela qual pode-se também medir a qualidade de vida do país, as perspectivas económicas e a propensão ao investimento. Atrai mais força jurisdicional como um Estado-Membro da UE, uma parte integrante de Schengen e da zona euro e membro da Commonwealth.



HISTÓRIA E PATRIMÓNIO

Marcado por séculos de ocupação estrangeira devido à sua localização estratégica, o arquipélago maltês é rica em história e cultura. Uma série de conquistas, mais notavelmente as dos árabes, sicilianos, franceses, britânicos e os Cavaleiros de São João, todos contribuíram para o legado quadriculado do país.

Malta é apelidado de um museu ao ar livre e visitantes e residentes podem respirar história em todos os cantos. Abrigando bastiões da época dos Hospitaleiros, a capital de Valletta e o seu estatuto de património mundial da UNESCO, a cidade de Mdina com seus palazzos... carrinhos, catacumbas, quartos de guerra... As ilhas são uma extensa mostra de como o povo maltês evoluiu ao longo do milénio, interagindo com colonizadores e esculpindo sua própria identidade única ao longo do tempo





EDUCAÇÃO

O sistema educacional de Malta é baseado no modelo britânico e é altamente reconhecido. Com uma escolha de estado, igreja e escolas privadas que se combinam um foco em alta realização académica com desenvolvimento pessoal extra-curricular, os residentes têm paz de espírito ao planear o futuro de seus filhos.



COMUNICAÇÃO

Juntamente com o maltês, o inglês é uma das línguas oficiais do país e é a língua de escolha para fazer negócios. Além disso, anúncios e serviços governamentais, mídia e sinais de trânsito são oferecidos em ambas













ESTILO DE VIDA

Malta goza de um ritmo de vida sem pressa. Com 300 dias de sol a cada ano e rodeado por algumas das águas mais claras do mundo,a vida na ilha oferece uma abundância de coisas para fazer. Para quem gosta estar activo, Malta oferece uma variedade de caminhadas, mergulho e actividades de desportos aquáticos. Teatros, museus, locais históricos e festivais de música de Malta são uma surpresa para os amantes da cultura, enquanto os jovens podem desfrutar de vida noturna e bebidas do bar após o trabalho durante todo o ano.

A gastronomia de Malta é uma combinação de cores e sabores mediterrânicas e pode-se saborear o melhor da cozinha maltesa escolhendo a partir de bistros casuais a restaurantes requintados com estrela Michelin. O estilo de vida maltês realmente atende a todos.

CONETIVIDADE

Estar situado no coração do Mediterrâneo significa viajar por motivos de negócios ou lazer é fácil. Com excelente conexões aéreas e marítimas, Europa e países nossos vizinhos estão a poucos passos de distância. E com um forte infra-estrutura de banda larga e numerosos wi-fi público gratuito hotspots, comunicar-se virtualmente é uma segunda natureza.



CUIDADOS DE SAÚDE

Os residentes malteses desfrutam de cuidados médicos de excelente qualidade que é altamente classificada no mundo. Hospitais públicos e privados assim como clínicas locais oferecem um excelente serviço e uma rede de centros de saúde pública estrategicamente localizados fornece cuidados associados com a conveniência.





BUSINESS E ECONOMIA

O forte cenário económico de Malta faz com que seja uma base ideal para fazer negócios. O país teve consistentemente um desempenho positivo no seu crescimento económico e frequentemente atinge a alta posição das indústrias que mais crescem na UE. Com indústrias em expansão, como jogos, hospitalidade, serviços financeiros, produtos farmacêuticos, serviços marítimo e de aviação, acompanhados por vários incentivos do governo, os empresários são encorajados a investirem e a contribuírem para a economia do país.

MALTA RESIDÊNCIA PERMANENTE PROGRAMA

(MPRP)

O MPRP é um programa simples de residência por investimento baseado em investimentos em propriedades e contribuições do governo. Com a promessa de um tempo de processamento de 4 a 6 meses a partir da apresentação de uma candidatura completa e correcta, o Programa oferece muito valor aos clientes que desejam fazer de Malta sua casa longe de casa.

BENEFÍCIOS



Tem o direito de se estabelecer, permanecer e residir

Desfrutar de viagens sem visto Em todo Schengen

Penetrar o mercado imobiliário

Pode incluir até quatro gerações em uma aplicação



ELEGIBILIDADE E REQUISITOS

Para ser elegível para o MPRP, os candidatos devem:

- Ser cidadão de países terceiros, não pertencentes ao EEE e não suíços;
- Não ser oriundo de países sancionados, anunciados periodicamente pela Agência;
- Não ser beneficiários ao abrigo de outros regulamentos e regimes pertinentes;
- Receber recursos financeiros estáveis e regulares, suficientes para se manterem a si próprios e a seus dependentes, sem recorrer ao sistema de assistência social de Malta;
- Demonstrar que têm activos de capital não inferiores a 500 000 euros, dos quais €150 000 devem ser activos financeiros;
- Ser indivíduos aptos e adequados com um registo criminal limpo;
- Não representar qualquer ameaça potencial à segurança nacional, às políticas públicas, à saúde pública ou ao interesse público

Para participar do Programa, os candidatos devem:

- Enviar uma candidatura através de um Agente Licenciado;
- pagar uma taxa administrativa não reembolsável de 40,000 euros;
- Alugar uma propriedade para um mínimo de €10,000 no sul de Malta/Gozo ou €12,000 no resto de Malta; Or
- Adquirir uma propriedade por um valor mínimo de €300,000 no sul de Malta/Gozo ou €350,000 no resto de Malta;
- Pagar uma Contribuição do Governo de €28,000 se comprar um imóvel ou €58 000 se alugar um imóvel;
- pagar €7,500 por pai/mãe ou avô/avó adicional do Requerente Principal e/ou cônjuge que seja essencialmente dependente do Requerente Principal;
- manter a propriedade qualificada por um período mínimo de 5 anos;
- Fazer uma doação de €2,000 a uma ONG local registada junto do Comissário de Organizações Voluntárias de natureza filantrópica, cultural, científica, artística, desportiva ou de bem-estar animal;
- estar na posse de um documento de viagem válido;
- Adoptar uma apólice de seguro de doença para cobrir os riscos em Malta;
- Contrair um seguro de viagem ao viajar dentro de Schengen



A Agência de Residência Malta é a entidade governamental responsável pela gestão e promoção do programa de residência por investimento de Malta. A Agência é consistente com os seus esforços rigorosos para atrair indivíduos e famílias de qualidade, aplicando um processo rigoroso de diligência devida em quatro níveis que garante o máximo meticuloso de triagem. Baseia-se nesta ética, juntamente com transparência e integridade que a Agência aborda todas as suas transacções.

Com um eficiente serviço ao cliente, a equipa da Agência interage com os Agentes Licenciados, para garantir o mais rápido e suave possível o processamento de aplicações que só a mais rigorosa diligência permite.

Para aceder a uma lista de Agentes Licenciados, visite **www.residencymalta.gov.mt.**
Para entrar em contacto com a Residência Malta, envie um e-mail para **customercare.residencymalta@gov.mt**

Em caso de conflito de pontos de vista entre este documento e a legislação, S.L. 217,26 prevalece.

RESIDENCY MALTA AGENCY

Zentrum Business Centre
Level 2, Mdina Road, Qormi
QRM 9010, Malta

(+356) 2203 4000
customercare.residencymalta@gov.mt
residencymalta.gov.mt

10/2023