

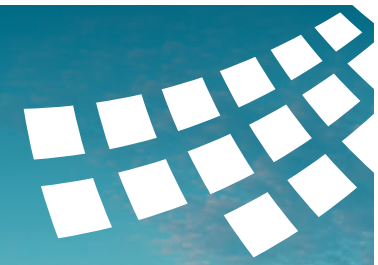


# PROGRAMA DE RESIDÊNCIA PERMANENTE DE MALTA

Novos capítulos, novas possibilidades.

# CONTEÚDO

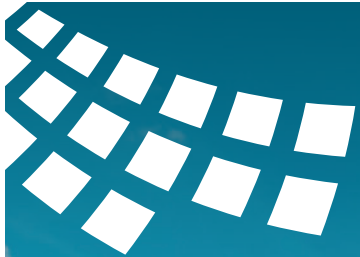
<b>Por que escolher Malta?</b>	<b>02</b>
Segurança	04
Estabilidade	05
História e Património	06
Educação	08
Comunicação	09
Estilo de vida	10
Conectividade	12
Cuidados de saúde	13
Business e Economoa	14
<b>Malta Residência Permanente Programa</b>	<b>16</b>
<b>Residency Malta Agency</b>	<b>20</b>



# POR QUE ESCOLHER MALTA?

Ao considerar países para segunda residência, as famílias têm uma série de prioridades principais. Elas procuram uma jurisdição segura e estável, uma boa qualidade de vida, oportunidades educacionais para os seus filhos, acesso a cuidados de saúde e perspectivas de negócios.

Malta é uma proposta atraente para aqueles que desejam se estabelecer nas Ilhas. As muitas vantagens e características únicas que Malta oferece vão certamente ajudarão os potenciais clientes a fazerem uma escolha rápida e decisiva.



# SEGURANÇA

Malta ocupa o lugar mais seguro da Europa e o segundo lugar mais seguro do mundo. A taxa de criminalidade do país é insignificante e as mulheres podem sair sozinhas à noite sem o medo de assédio. Malta tem liberdades civis no coração, ostentando direitos civis para pessoas LGBTIQ e uma sociedade progressista mais ampla. Como uma nação acolhedora, estrangeiros e expatriados que se mudam para Malta sentirão-se imediatamente seguros e em casa.

# ESTABILIDADE

Malta é um país democrático com uma forte história de estabilidade governamental. A sua estabilidade económica, política e social a longo prazo é uma métrica valiosa pela qual pode-se também medir a qualidade de vida do país, as perspectivas económicas e a propensão ao investimento. Atrai mais força jurisdicional como um Estado-Membro da UE, uma parte integrante de Schengen e da zona euro e membro da Commonwealth.





# HISTÓRIA E



Marcado por séculos de ocupação estrangeira devido à sua localização estratégica, o arquipélago maltês é rico em história e cultura. Uma série de conquistas, mais notavelmente as dos árabes, sicilianos, franceses, britânicos e os Cavaleiros de São João, todos contribuíram para o legado quadriculado do país.

Malta é apelidado de um museu ao ar livre e visitantes e residentes podem respirar história em todos os cantos. Abrigando bastiões da época dos Hospitaleiros, a capital de Valletta e o seu estatuto de património mundial da UNESCO, a cidade de Mdina com seus palazzos... carrinhos, catacumbas, quartos de guerra... As ilhas são uma extensa mostra de como o povo maltês evoluiu ao longo do milénio, interagindo com colonizadores e esculpindo sua própria identidade única ao longo do tempo

# PATRIMÓNIO



# EDUCAÇÃO

O sistema educacional de Malta é baseado no modelo britânico e é altamente reconhecido. Com uma escolha de estado, igreja e escolas privadas que se combinam um foco em alta realização acadêmica com desenvolvimento pessoal extra-curricular, os residentes têm paz de espírito ao planejar o futuro de seus filhos.



# COMUNICAÇÃO

Juntamente com o maltês, o inglês é uma das línguas oficiais do país e é a língua de escolha para fazer negócios. Além disso, anúncios e serviços governamentais, mídia e sinais de trânsito são oferecidos em ambas



# ESTILO DE VIDA

Malta goza de um ritmo de vida sem pressa. Com 300 dias de sol a cada ano e rodeado por algumas das águas mais claras do mundo, a vida na ilha oferece uma abundância de coisas para fazer. Para quem gosta de estar activo, Malta oferece uma variedade de caminhadas, mergulho e actividades de desportos aquáticos. Teatros, museus, locais históricos e festivais de música de Malta são uma surpresa para os amantes da cultura, enquanto os jovens podem desfrutar de vida noturna e bebidas do bar após o trabalho durante todo o ano.

A gastronomia de Malta é uma combinação de cores e sabores mediterrânicos e pode-se saborear o melhor da cozinha maltesa escolhendo a partir de bistrôs casuais a restaurantes requintados com estrela Michelin. O estilo de vida maltês realmente atende a todos.

# CONETIVIDADE

Estar situado no coração do Mediterrâneo significa viajar por motivos de negócios ou lazer é fácil. Com excelente conexões aéreas e marítimas, Europa e países nossos vizinhos estão a poucos passos de distância. E com um forte infra-estrutura de banda larga e numerosos wi-fi público gratuito hotspots, comunicar-se virtualmente é uma segunda natureza.



# CUIDADOS DE SAÚDE

Os residentes malteses desfrutam de cuidados médicos de excelente qualidade que é altamente classificada no mundo. Hospitais públicos e privados assim como clínicas locais oferecem um excelente serviço e uma rede de centros de saúde pública estrategicamente localizados fornece cuidados associados com a conveniência.







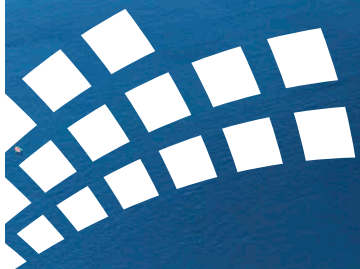
# BUSINESS E ECONOMIA

O forte cenário económico de Malta faz com que seja uma base ideal para fazer negócios. O país teve consistentemente um desempenho positivo no seu crescimento económico e frequentemente atinge a alta posição das indústrias que mais crescem na UE. Com indústrias em expansão, como jogos, hospitalidade, serviços financeiros, produtos farmacêuticos, serviços marítimo e de aviação, acompanhados por vários incentivos do governo, os empresários são encorajados a investirem e a contribuírem para a economia do país.



# MALTA RESIDÊNCIA PERMANENTE PROGRAMA

(MPRP)



O MPRP é um programa de residência por investimento estruturado de modo claro, baseado em investimentos em imóveis e contribuições governamentais. O sucesso do Programa se deve ao valor abrangente que oferece a indivíduos e famílias que desejam fazer de Malta o seu lar longe de casa. O processamento do pedido começa quando um arquivo preenchido e correto é enviado, e nos empenhamos em comunicar as decisões finais dentro de prazos razoáveis, compatíveis com a realização de verificações de devida diligência.

## BENEFÍCIOS



### BENEFICIÁRIOS

Tem o direito de se estabelecer, permanecer e residir

Desfrutar de viagens sem visto Em todo Schengen

Penetrar o mercado imobiliário

Pode incluir até quatro gerações em uma aplicação



## ELEGIBILIDADE E REQUISITOS

### Para ser elegível para o MPRP, os candidatos devem:

- Ser cidadão de países terceiros, não pertencentes ao EEE e não suíços;
- Não ser oriundo de países sancionados, anunciados periodicamente pela Agência;
- Não ser beneficiários ao abrigo de outros regulamentos e regimes pertinentes;
- Receber recursos financeiros estáveis e regulares, suficientes para se manterem a si próprios e a seus dependentes, sem recorrer ao sistema de assistência social de Malta;
- Demonstrar que têm activos de capital não inferiores a 500 000 euros, dos quais €150 000 devem ser activos financeiros;
- Ser indivíduos aptos e adequados com um registo criminal limpo;
- Não representar qualquer ameaça potencial à segurança nacional, às políticas públicas, à saúde pública ou ao interesse público

### Para participar do Programa, os candidatos devem:

- Enviar uma candidatura através de um Agente Licenciado;
- pagar uma taxa administrativa não reembolsável de 40,000 euros;
- Alugar uma propriedade para um mínimo de €10,000 no sul de Malta/Gozo ou €12,000 no resto de Malta; Or
- Adquirir uma propriedade por um valor mínimo de €300,000 no sul de Malta/Gozo ou €350,000 no resto de Malta;
- Pagar uma Contribuição do Governo de €28,000 se comprar um imóvel ou €58 000 se alugar um imóvel;
- pagar €7,500 por pai/mãe ou avô/avó adicional do Requerente Principal e/ou cônjuge que seja essencialmente dependente do Requerente Principal;
- manter a propriedade qualificada por um período mínimo de 5 anos;
- Fazer uma doação de €2,000 a uma ONG local registada junto do Comissário de Organizações Voluntárias de natureza filantrópica, cultural, científica, artística, desportiva ou de bem-estar animal;
- estar na posse de um documento de viagem válido;
- Adoptar uma apólice de seguro de doença para cobrir os riscos em Malta e nos países europeus.



RESIDENCY  
MALTA  
AGENCY



A Agência de Residência Malta é a entidade governamental responsável pela gestão e promoção do programa de residência por investimento de Malta. A Agência é consistente com os seus esforços rigorosos para atrair indivíduos e famílias de qualidade, aplicando um processo rigoroso de diligência devida em quatro níveis que garante o máximo meticoloso de triagem. Baseia-se nesta ética, juntamente com

transparência e integridade que a Agência aborda todas as suas transacções.

Com um eficiente serviço ao cliente, a equipa da Agência interage com os Agentes Licenciados, para garantir o mais rápido e suave possível o processamento de aplicações que só a mais rigorosa diligência permite.

Para aceder a uma lista de Agentes Licenciados, visite [www.residencymalta.gov.mt](http://www.residencymalta.gov.mt).

Para entrar em contacto com a Residência Malta, envie um e-mail para [clientrelations.residencymalta@gov.mt](mailto:clientrelations.residencymalta@gov.mt)

Em caso de conflito de pontos de vista entre este documento e a legislação, S.L. 217,26 prevalece.



Zentrum Business Centre  
Level 2, Mdina Road, Qormi  
QRM 9010, Malta

(+356) 2203 4000  
[clientrelations.residencymalta@gov.mt](mailto:clientrelations.residencymalta@gov.mt)  
[residencymalta.gov.mt](https://residencymalta.gov.mt)

08/2024

