



PROGRAMA DE RESIDÊNCIA PERMANENTE DE MALTA

Novos capítulos, novas possibilidades.

CONTEÚDO

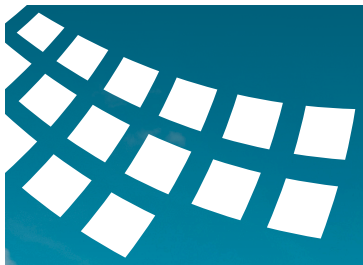
Por que escolher Malta?	02
Segurança	04
Estabilidade	05
História e Património	06
Educação	08
Comunicação	09
Estilo de vida	10
Conectividade	12
Cuidados de saúde	13
Business e Economoa	14
Programa de Residência Permanente de Malta	16
Residency Malta Agency	20



POR QUE ESCOLHER MALTA?

Ao considerar países para segunda residência, as famílias têm uma série de prioridades principais. Elas procuram uma jurisdição segura e estável, uma boa qualidade de vida, oportunidades educacionais para os seus filhos, acesso a cuidados de saúde e perspectivas de negócios.

Malta é uma proposta atraente para aqueles que desejam se estabelecer nas Ilhas. As muitas vantagens e características únicas que Malta oferece certamente ajudarão os potenciais clientes a fazerem uma escolha rápida e decisiva.



SEGURANÇA

Malta ocupa o lugar mais seguro da Europa e o segundo lugar mais seguro do mundo. A taxa de criminalidade do país é insignificante e as mulheres podem sair sozinhas à noite sem o medo de assédio. Malta tem liberdades civis no coração, ostentando direitos civis para pessoas LGBTIQ+ e uma sociedade progressista mais ampla. Como uma nação acolhedora, estrangeiros e expatriados que se mudam para Malta sentir-se-ão imediatamente seguros e em casa.

ESTABILIDADE

Malta é um país democrático com uma forte história de estabilidade governamental. A sua estabilidade económica, política e social a longo prazo é uma métrica valiosa pela qual pode-se também medir a qualidade de vida do país, as perspectivas económicas e a propensão ao investimento. Atrai mais força jurisdicional como um Estado-Membro da UE, uma parte integrante de Schengen e da zona euro e membro da Commonwealth.





HISTÓRIA E



Marcado por séculos de ocupação estrangeira devido à sua localização estratégica, o arquipélago maltês é rico em história e cultura. Uma série de conquistas, mais notavelmente as dos árabes, sicilianos, franceses, britânicos e os Cavaleiros de São João, todos contribuíram para o legado de conquistas do país.

Malta é apelidado de um museu ao ar livre e visitantes e residentes podem respirar história em todos os cantos. Abrigando bastiões da época dos Hospitaleiros, a capital Valetta e o seu estatuto de património mundial da UNESCO, a cidade de Mdina com seus palazzos... carrinhos, catacumbas, quartos de guerra... As ilhas são uma extensa mostra de como o povo maltês evoluiu ao longo do milénio, interagindo com colonizadores e esculpindo sua própria identidade única ao longo do tempo

PATRIMÓNIO



EDUCAÇÃO

O sistema educacional de Malta é baseado no modelo britânico e é altamente reconhecido. Com uma escolha de estado, igreja e escolas privadas que combinam um foco em alta realização acadêmica com desenvolvimento pessoal extra-curricular, os residentes têm paz de espírito ao planejar o futuro de seus filhos.



COMUNICAÇÃO

Juntamente com o maltês, o inglês é uma das línguas oficiais do país e é a língua de escolha para fazer negócios. Além disso, anúncios e serviços governamentais, mídia e sinais de trânsito são oferecidos em ambas as línguas, tornando a vida diária mais fácil para expatriados que residem em Malta.



ESTILO DE VIDA

Malta goza de um ritmo de vida sem pressa. Com 300 dias de sol a cada ano e rodeado por algumas das águas mais claras do mundo, a vida na ilha oferece uma abundância de coisas para fazer. Para quem gosta de estar ativo, Malta oferece uma variedade de caminhadas, mergulho e actividades de desportos aquáticos. Teatros, museus, locais históricos e festivais de música de Malta são uma surpresa para os amantes da cultura, enquanto os jovens podem desfrutar de vida noturna e bebidas do bar após o trabalho durante todo o ano.

A gastronomia de Malta é uma combinação de cores e sabores mediterrânicos e pode-se saborear o melhor da cozinha maltesa escolhendo a partir de bistros casuais a restaurantes requintados com estrela Michelin. O estilo de vida maltês realmente atende a todos.

CONETIVIDADE

Estar situado no coração do Mediterrâneo significa que viajar por motivos de negócios ou lazer é fácil. Com excelente conexões aéreas e marítimas, a Europa e os nossos países vizinhos estão a poucos passos de distância.

E com uma forte infra-estrutura de banda larga e numerosos hotspots públicos de wi-fi gratuitos, comunicar-se virtualmente é uma segunda natureza.



CUIDADOS DE SAÚDE

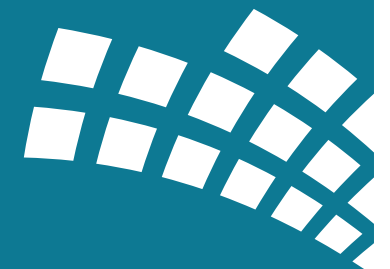
Os residentes malteses desfrutam de cuidados médico de excelente qualidade, com alta classificação no mundo. Hospitais públicos e privados assim como clínicas locais oferecem um excelente serviço e uma rede de centros de saúde pública estrategicamente localizados fornece cuidados associados com a conveniência.





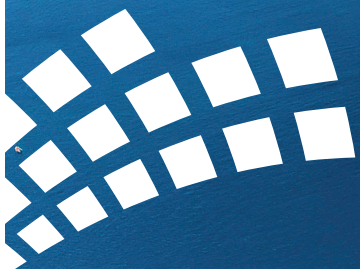
BUSINESS E ECONOMIA

O forte cenário económico de Malta faz com que seja uma base ideal para fazer negócios. O país teve consistentemente um desempenho positivo no seu crescimento económico e frequentemente atinge a alta posição das indústrias que mais crescem na UE. Com indústrias em expansão, como jogos, hospitalidade, serviços financeiros, produtos farmacêuticos, serviços marítimo e de aviação, acompanhados por vários incentivos do governo, os empresários são encorajados a investirem e a contribuírem para a economia do país.



O PROGRAMA DE RESIDÊNCIA PERMANENTE DE MALTA

(MPRP)



O MPRP é um programa simples de residência por investimento baseado em investimentos em propriedades e contribuições do governo. O sucesso do Programa está no seu valor global que oferece a indivíduos e famílias que desejam fazer de Malta sua casa distante de casa. O processamento de uma candidatura começa quando um arquivo preenchido e correto é enviado e estamos comprometidos a comunicar decisões finais dentro de tempos razoáveis.

BENEFÍCIOS



Tem o direito de se estabelecer, permanecer e residir em Malta



Desfrutar de viagens sem visto Em todo Schengen por 90 de 180 dias



Opção para arrendar propriedade



Pode incluir até quatro gerações em uma aplicação



ELEGIBILIDADE E REQUISITOS

Para ser elegível para o MPRP, os candidatos devem:

- Ser cidadão de países terceiros, não pertencentes ao EEE e não suíços;
- Não ser oriundo de países sancionados, anunciados periodicamente pela Agência;
- Não ser beneficiários ao abrigo de outros regulamentos e regimes pertinentes;
- Receber recursos financeiros estáveis e regulares, suficientes para se manterem a si próprios e a seus dependentes, sem recorrer ao sistema de assistência social de Malta;
- Demonstrar que têm activos de capital não inferiores a 500,000 euros, dos quais 150,000 euros devem ser activos financeiros ou não inferior a 650,000 euros, dos quais 75,000 euros devem ser activos financeiros;
- Ser indivíduos aptos e adequados com um registo criminal limpo;
- Não representar qualquer ameaça potencial à segurança nacional, às políticas públicas, à saúde pública ou ao interesse público

Para participar do Programa, os candidatos devem:

- Enviar uma candidatura através de um Agente Licenciado;
- pagar uma taxa administrativa não reembolsável de 50,000 euros;
- Alugar uma propriedade para um mínimo de 10.000 euros em Malta/Gozo; Ou
- Adquirir uma propriedade por um valor mínimo de €375,000 em Malta/Gozo;
- Pagar uma Contribuição do Governo de €30,000 se comprar um imóvel ou €60,000 se alugar um imóvel;
- pagar €10,000 para cada dependente do Requerente Principal;
- manter a propriedade qualificada por um período mínimo de 5 anos;
- Fazer uma doação de €2,000 a uma ONG local registada junto do Comissário de Organizações Voluntárias de natureza filantrópica, cultural, científica, artística, desportiva ou de bem-estar animal;
- estar na posse de um documento de viagem válido;
- Adoptar uma apólice de seguro de doença para cobrir os riscos em Malta e outros países europeus;



RESIDENCY
MALTA
AGENCY



A Residency Malta Agency é a entidade governamental responsável pela gestão e promoção do programa de residência por investimento de Malta. A Agência é consistente com os seus esforços rigorosos para atrair indivíduos e famílias de qualidade, aplicando um processo rigoroso de diligência devida em quatro níveis que garante o máximo meticoloso de triagem. Baseia-se nesta ética, juntamente com

transparência e integridade que a Agência aborda todas as suas transações.

Com um eficiente serviço ao cliente, a equipa da Agência interage com os Agentes Licenciados, para garantir o mais rápido e suave possível o processamento de aplicações que só a mais rigorosa diligência permite.

Para aceder a uma lista de Agentes Licenciados, visite www.residencymalta.gov.mt.

Para entrar em contacto com a Residency Malta envie um e-mail para clientrelations.residencymalta@gov.mt

Em caso de conflito de pontos de vista entre este documento e a legislação, S.L. 217,26 prevalece.



Zentrum Business Centre
Level 2, Mdina Road, Qormi
QRM 9010, Malta

(+356) 2203 4000
clientrelations.residencymalta@gov.mt
residencymalta.gov.mt

1/2025

